

Купить квартиру за 4 207 500 рублей на улица Герцена, с106

Пензенская область, улица Герцена, с106

4 207 500 Р

97 849Р за м²

43.00 м²

Общая

7 из 18

Этаж



Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (дом 1), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 41.25 кв.м., на 7 этаже. Новый кирпичный жилой дом vonHerzen удобно расположился на улице Герцена рядом с основными магистралями: проспект Победы, улицы Луначарского и Гагарина (Железнодорожный район Пензы). Буквально рядом в пешей доступности находятся 2 детских сада и школа, а также Центр развития творчества детей и юношества 2 и Пензенская областная станция юных туристов, Комсомольский парк, Центр культуры и досуга (бывший ДК Кирова), Детская музыкальная школа 5. Рядом много учебных заведений: Пензенский колледж пищевой промышленности и коммерции, Пензенский государственный технологический университет, Пензенский государственный университет архитектуры и строительства. А в 5 минутах езды на машине или такси - ж/д и автовокзал. Дом имеет современную архитектуру. Оборудован крышной котельной, которая является экономичным и экологичным вариантом организации системы теплоснабжения. Широкоформатные окна в квартире - это пространство и комфорт, свет и легкость. Пространство кажется большим и ярким из-за обилия солнечного света. Возникает иллюзия открытого воздуха, но при этом человек находится в теплой и уютной комнате. Такое решение смотрится стильно и современно.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79317144572](tel:+79317144572)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	18