

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на улица Тимирязева, 9

Пензенская область, улица Тимирязева, 9

8 350 000 Р

112 838Р за м²



74.00 м²

Общая

33.90 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2025, общей площадью 74.6 кв.м., на 4 этаже. Важным преимуществом жилого комплекса Тимирязевский является его выгодное расположение в тихом переулке в самом центре города Пенза. В непосредственной близости расположены одни из центральных улиц города - улица Карпинского, Суворова и Коммунистическая. Территория внутреннего пространства двора визуально разделена на три части - небольшой сад, где можно укрыться в тени деревьев, открытая терраса с лавочками и столиками для отдыха и детская площадка для игр самых маленьких жителей. Предусмотрена спортивная площадка для занятия активным видом отдыха. Рядом с Тимирязевским расположены деловые центры, офисы, банки, кафе и торговые центры. Так же по соседству находятся престижная школа 29, детские сады, ТЦ Метро, Spar, библиотека 2, многочисленные небольшие магазины, студии развития ребенка и салоны красоты.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79303275497](tel:+79303275497)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	33.90 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

