

Купить дачу, дом, коттедж за 37 000 000 рублей на Пенза, Летняя улица

Пензенская область, Пенза, Летняя улица

37 000 000 Р

137 037Р за м²



270.00 м²

Общая

Продам дом в охраняемом коттеджном поселке Дубрава.Поселок находится в окружении леса, недалеко от озера,но в то же время в месте с развитой инфраструктурой. Дом расположен в первой линии,в пяти минутах ходьбы до выхода в лес,на детскую площадку,на футбольное поле(летом),на каток(зимой),на теннисный корт и до КПП. Вокруг дома,все участки застроены,что немаловажно для спокойного проживания. Дом построен из красного кирпича, утеплённый базальтом, фундамент монолитный,мягкая кровля (Канада).К дому пристроена большая веранда(40 кв.м.)для отдыха с выходом как из кухни-гостиной,так и с самостоятельным со двора. Большой отдельно стоящий гараж на две машины. В доме 3 этажа: 0 этаж(облагорожен)-состоит из 3 комнат(34,13,17кв.м.) 1 этаж - гостевая комната(17кв.м.)кухня-гостинная(34кв.м.) котельная(7кв.м.),сан узел с душевой кабиной(7кв.м.) 2 этаж - 3 спальни(две по 17кв.м. и одна18.5 с гардеробной),большой сан.узел с ванной(13кв.м.) Дом полностью отремонтирован.На стенах нанесена декоративная штукатурка. В спальнях второго этажа,потолки из гипсокартона. Участок 14 соток.

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870710630](tel:+79870710630)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	14.0 сот		



