

Купить дачу, дом, коттедж за 12 999 000 рублей на ул Вишневая, 31

Пензенская область, ул Вишневая, 31

12 999 000 Р

64 995Р за м²



200.00 м²

Общая

Продается дом 200 м² + цоколь 100 м², 9 соток Малая Валяевка, ул. Вишнёвая Цена: 13 000 000 Р О доме: Общая площадь: 200 м² Цокольный этаж: 100 м² Высота потолков: 3 м Год постройки: 2014 Материал стен: бревно (сосна), облицовано кирпичом Фундамент: блочный Крыша: утеплена, покрыта металлочерепицей Коммуникации: Газ — магистральный Электричество подключено Водоснабжение — скважина Канализация — септик Отопление — газовое (двухконтурный котёл) Участок: Площадь: 9 соток (ИЖС) Участок ровный На территории построено здание под баню Граница участка выходит в сосновый лес — идеальное место для жизни и отдыха Инфраструктура и расположение: Улица Вишнёвая — тихое место рядом с лесом, без транзитного трафика Круглогодичный подъезд Спокойные соседи, чистый воздух, тишина Удобное сообщение с городом Юридическая чистота: Один взрослый собственник Дом и участок в собственности Все документы готовы Показ — по предварительной договоренности. Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре.

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085307915](tel:+79085307915)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	9.0 сот		



