

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Мира, 163

Пензенская область, Лунинский район, Мира, 163

2 700 000 Р

20 626Р за м²



130.90 м²

Общая

92.40 м²

Жилая

20.50 м²

Кухня

Новый дом в р. п. Лунино. Площадью 130,9/92,4/20,5 кв. м: три спальни, зал, кухня-гостиная, столовая, санузел, кочегарка, кладовая, веранда. Крыша мансарда. Имеется возможность отделки 2 этажа. Под домом подвал. Без отделки. Частично оштукатурены стены в прихожей, в спальне и на кухне. Имеются новые межкомнатные двери и обналичка на них. Газовое отопление. Тёплый пол. Электричество и вода в доме. Счётчики газа, света и воды. По желанию клиента, за дополнительную оплату, будет сделано отопление в доме! Канализация 2 ж/б кольца, по 1,5 куб м каждый. Полы ж/бетонные плиты, стены темоблоки и блоки, перегородки кирпичные, фундамент монолитный бетон, кровля металлочерепица, окна пластиковые высокого качества. Межёванный земельный участок площадью 17 соток. Разрешенное использование: ЛПХ. Местоположение дома удобное, хороший подъезд, соседи с одной стороны, рядом лесопосадки. Простор. Тишина, пение птиц. Идеально подходит для пчеловодства! Форма оплаты любая. Можно в ипотеку! Один взрослый собственник. В доме никто не зарегистрирован.

👁 2 с 16.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Москвина Елена Александровна](#)

Телефон: [+79631067253](tel:+79631067253)

Характеристики

Площадь жилая	92.40 кв. м	Площадь кухни	20.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Площадь участка	17.00 сот		

