

Купить офис, помещение под офис за 23 000 100 рублей на проезд Некрасова, 22

Пензенская область, проезд Некрасова, 22

23 000 100 Р

46 939Р за м²



490.00 м²

Общая

490.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Продаётся новое отдельно стоящие здание в перспективном месте в районе ул. Пушкина, общей площадью 490кв.м. с земельным участком 400кв.м. Здание в отличном состоянии, Наружные стены из пеноблока, обложены кирпичом, Железобетонные плиты перекрытия. Год постройки 2014. Назначение здания - гостиничное обслуживание. Адрес: г. Пенза, пр-д. Некрасова, д.11. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. Основные характеристики и преимущества помещения: - 5 минут до центра города; - 2-я линия; - Земельный участок в собственности; - Черновая отделка, много окон, светлые помещения; - Стены - пеноблок/кирпич, перекрытия ж/бетонные; - Все коммуникации: Газ, Электроснабжение оплачено ТУ на 60кВт, канализация 4х камерный септик; - Недвижимость без обременений, долгов и арестов. Документы готовы к продаже. - Стоимость 23.000.000р. (46.939р/кв.м.) стоимость участка входит в стоимость здания. Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо сейчас! Арт. 19363342

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](tel:+79869354821)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	490.00 кв. м		

