

Купить офис, помещение под офис за 10 900 000 рублей на улица Володарского, 78/62

Пензенская область, улица Володарского, 78/62

10 900 000 Р

55 330Р за м²



197.00 м²

Общая

197.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Арт. 119457102 Продаётся торгово-офисное помещение 197 м2 в самом центре города ул. Володарского 78.м. Помещение находится на трех этажах: 1 этаж 52,3 м2 2 этаж - 97 м2 0 этаж - 48,4 м2 Основные технические характеристики и преимущества: - три отдельных входа со двора на 1 этаж, на 2 этаж, также отдельный вход в подвал; - место для рекламы; - кондиционирование; -возможен круглосуточный режим работы; -парковка во дворе; - интернет, телефон; - электроснабжение 380 V (15 кВт прямой договор); - отопление (газовая котельная автономная); - горячая вода (бойлер электрический); - свой санузел. Помещение на данный момент полностью сдано в аренду. Можно сразу получать пассивный доход. Звоните! Посмотрим на месте.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205575](tel:+79085205575)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	197.00 кв. м		



