

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на проспект Строителей, 174

Пензенская область, проспект Строителей, 174

4 400 000 Р

102 326Р за м²



43.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Дом полностью кирпичный, не монолитный не монолитно-кирпичный, толщина внешних стен около метра, отличная тепло и шумоизоляция. Помещения в квартире правильной формы, без бетонных выступов, балок и колонн. Большая кухня 12 кв. метров с выходом на лоджию. Квартира находится на втором этаже, на первом - нежилые офисные помещения (не общепит). Квартира не угловая, солнечная и теплая. Окна квартиры во двор, на юго-восточную сторону (до обеда светит солнце, к вечеру уходит). Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой (см. фото). Квартира с отличной чистовой отделкой, полы наливные, стены, оконные и дверные проемы выровнены идеально. Потолки натяжные, полы линолеум, кроме санузла и кухни. На кухне полы кафельная плитка с электроподогревом (большой плюс в межсезонье, когда нет центрального отопления). Один собственник более 5 лет, без обременений, в квартире никто не прописан и не проживает. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Услуги риэлтора в продаже не требуются!

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085311957](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

