

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Пенза г., Ленинский, Московская ул., д.5

Пензенская область, Пенза г., Ленинский, Московская ул., д.5

8 250 000 Р

105 769Р за м²



78.00 м²

Общая

50.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 101893250 В продаже уникальная 3-комн. квартира в историческом центре города по адресу ул. Московская д.5 Квартира расположена на 1-ом этаже 3-х этажного кирпичного дома 1996 г.п. Параметры квартиры: Общая площадь 78.1 кв.м Жилая площадь 50.3 кв.м (20.3+17.2+12.8) Кухня 9.9 кв.м Высота потолка 3.10 м Светлая и теплая квартира распашной планировки, окна выходят в тихий двор, а значит никто не будет беспокоить и нарушать ваш отдых. В квартире для удобства предусмотрены места для хранения. Также имеется кладовая в подвале дома. Высокий цоколь. Большая часть мебели останется новым владельцам. Московской 5 - приватный дом с отличным расположением, огороженным шлагбаумом двором и системой видеонаблюдения по всему периметру здания. Преимуществом так же является то, что на этаже всего по 2 квартиры, респектабельные соседи. Места для прогулок и отдыха, магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта - всё необходимое для комфортного проживания находится вблизи дома. Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности гимназия 4, 1 им В.Г.Белинского, частная школа Максимум, школа 7, детский сад 52, 96. Один взрослый собственник. В собственности более 3 лет. Документы полностью подготовлены к продаже. Эту квартиру можно приобрести по субсидированной ставке в ипотеку ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875204527](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	50.30 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

