

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Пенза, Ново-Казанская улица, 8Б

Пензенская область, Пенза, Ново-Казанская улица, 8Б

5 250 000 Р

70 946Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1279595. Продается 2-комнатная квартира в 5 минутах от ЦЕНТРА ГОРОДА по ул. Ново-Казанская, 8Б (район ГПЗ). Квартира расположена на 9 этаже 10 - этажного дома кирпичного дома 2008 года постройки (застройщик Пензастрой). Удобная распашная планировка. Имеется гардеробная. Общая площадь - 74,5 кв.м. (с учётом лоджии) Жилая площадь - 39,1 кв.в. (21,8 кв.м. + 17,3 кв.м) Кухня- 8,6 кв.м. Лоджия - 6,7 кв.м. В квартире косметический ремонт, лоджия застеклена. Вся мебель и стиральная машинка остается покупателю! Во дворе детская площадка и большое количество парковочных мест. Рядом с домом школа и детский сад. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Взрослый собственник, все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.10 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



