

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Лядова, 62

Пензенская область, улица Лядова, 62

5 200 000 Р

106 122Р за м²



49.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается отличная 2-комнатная квартира в дальнем Арбеково по ул. Лядова, 62 от СОБСТВЕННИКА. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Общая площадь: 49,7 кв.м. Жилая площадь: 26,4 кв.м.(комнаты 16 кв.м. и 10,4 кв.м.) Площадь кухни: 9,1 кв.м. Комнаты изолированные. Квартира в отличном состоянии и не требует вложений. Сделан качественный ремонт. Установлены пластиковые окна. Санузел раздельный. Застеклённая лоджия 8 кв.м.с выходом из кухни. Квартира теплая, светлая, уютная. Окна выходят во двор. Подъезд чистый. Прекрасные, тихие соседи. Дом имеет отличное расположение. Район со сложившейся развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, ТЦ Весна , Берлин , пункты выдачи, школы, детские сады, детская поликлиника. В 2 минутах от дома остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. В собственности более 15 лет по ДКП. Обременений и долгов нет, физически и юридически свободна. Свободная продажа. Агентов без реальных покупателей просим не беспокоить.

👁 2 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305397](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



