

Купить квартиру за 3 940 000 рублей на проспект 30-летия Победы, 30

Пензенская область, проспект 30-летия Победы, 30

3 940 000 Р

69 123Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже удачно перепланированная 3-комнатная квартира на пр.30-летия Победы, 30: * Идеальный 2-й этаж, квартира не угловая, общая площадь - 58 кв.м, комнаты - 10, 11 и 17 кв.м. Кухня - 8.6 кв.м! (перепланировка узаконена) * В квартире заменены трубы и электропроводка, визуально выровнены стены, установлены качественные окна и балконное остекление подмосковного производителя«ОкноТэк»; совмещенный санузел отделан плиткой современного образца и оборудован добротной сантехникой. Межкомнатные двери заменены, потолки натяжные, пол с линолеумным покрытием * Дом расположен в глубине квартала, вдали от проезжей части, очень ухоженный подъезд, просторный благоустроенный двор. В доме установлена погодозависимая система отопления, что ощутимо сказывается на коммунальных платежах зимой! Буквально в шаге: 226-я школа, городская поликлиника, Детский сад № 5, ТЦ Дубрава, отделение Сбербанка, Центральный парк, через дорогу Лесной пруд. * 1 взрослый собственник, владеет недвижимостью более пяти лет. Себе вариант уже выбрали - будем готовы быстро выйти на сделку и освободить квартиру. Цена в разумных пределах обсуждается

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 26.04.2025

Продавец: [Ника](#)

Телефон: [+79061598131](tel:+79061598131)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

