

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на проезд Пушкина, 2

Пензенская область, Центральная Усадьба совхоза Маяк, проезд Пушкина, 2

2 600 000 Р

78 788Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1576946. Продается 1-комнатная квартира в центре Пензы по адресу: проезд Пушкина, 2. Квартира располагается на комфортном 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь: 33 кв.м. (с учетом балкона) Площадь комнаты: 18 кв.м. Площадь кухни: 6 кв.м. Состояние квартиры жилое, идеально под сдачу в аренду. Вложений под эти цели не требуется, а локация максимально выигрышная. Если же вы планируете данный объект к проживанию, то косметический ремонт, позволит жить и постепенно делать все под себя, либо полностью ремонтировать, что тоже не будет проблематично, так как особо не надо будет много демонтировать. Планировка удачная: квадратная кухня, свободный совмещенный санузел, достаточно просторный коридор, светлая большая комната и отведенное место под кладовую или гардеробную, что очень удобно! Расположение квартиры особенно удобно для тех, кто ценит городской комфорт, но предпочитает тишину и спокойствие. Дом (подъезды, крыша, инженерные сети, стояки) после капремонта. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Вы сможете наслаждаться комфортом и уютом своего нового жилья, не отказываясь от преимуществ городской жизни. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



