

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Сиреневая, 46

Пензенская область, Бессоновка, ул Сиреневая, 46

2 600 000 Р

74 286Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам 1- комнатную квартиру Бессоновка, ул. Сиреневая, 46 (на границе с Ухтинкой). Кирпичный дом 2013 года постройки. Квартира не угловая! Площадь квартиры: ***общая 35,2 кв. м. ***жилая 20 кв. м. ***кухня 10 кв. м. ***санузел совмещенный. Квартира с индивидуальным отоплением (двухконтурный котел)!!! Это дает комфорт в период межсезонья, когда центральное отопление отключено и снижает сумму коммунальных платежей на плату за горячую воду и центральное отопление (самая большая сумма в коммунальных платежах в отопительный сезон). В квартире сделан качественный современный ремонт: ***пластиковые окна с двойным стеклопакетом и немецкой фурнитурой, ***биметаллические батареи, ***натяжные потолки с точечным освещением, ***теплый пол на кухне, ***кафель на полу в кухне и прихожей, линолеум в комнате ***санузел в кафеле светлых тонов, итальянская сантехника Благоустроенная придомовая территория. Детская площадка. Вместительная парковка. Парковочное место закреплено за квартирой! Дом расположен вдали от проезжих дорог, что снижает наличие шума и пыли. Район с развитой инфраструктурой. Новая школа на 500 мест, детские сады. Стабильная транспортная доступность. Общественный транспорт ходит с интервалом в 10 минут. От суеты и трудовых будней классно отдохнуть на берегу реки Ухтинка (пешая ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867301961](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

