

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на Ленинградская улица, 1

Пензенская область, Ленинградская улица, 1

2 550 000 Р

82 258Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 103702114 Продается однокомнатная квартира, по ул. Ленинградская, д.1. Квартира находится на 4-ом этаже 4-ти этажного кирпичного дома. В квартире косметический ремонт, вставлены пластиковые окна, дверь входная металлическая. Ванна и санузел совмещенные. Пол ванна - плитка, комната, коридор и кухня - линолеум. Окна выходят во двор. Во дворе есть детская площадка и парковка. Общая площадь - 31.1 кв.м. Жилая - 16.5 кв.м. Кухня - 5.9 кв.м. Высота потолков - 2.5 м. В шаговой доступности ЦКР «Дом Офицеров», магазин продуктов, аптека, остановка общественного транспорта, детский сад №109, детский сад №31, школа №30, гимназия №53, почта, рынок, торговый ряд «Западный», «Спутник» - оздоровительный комплекс, Олимпийская аллея, стоматологическая поликлиника №10, тропа здоровья, пункты выдачи. В районе хороший выбор учебных заведений: лицей №55, гимназия №53, Губернский лицей, в 10 минутах пешком располагается ПГУ. Дом расположен в самом центре Западной Поляны, до центра доехать 5-10 минут, недалеко от парка, где можно прогуляться и насладиться видом не только днем, но и вечером. В квартире никто не живет и не прописан, свободна от проживания, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Квартира отлично подходит для вложений, под сдачу в аренду. Агентство недвижимости ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79867303619](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

