

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Луначарского, 7А

Пензенская область, улица Луначарского, 7А

4 300 000 Р

87 755Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаю отличную 2-к квартиру по улице Луначарского, 7А. Квартира НЕ угловая, располагается на 1-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Высокий цоколь, сухой ухоженный подвал. Общая площадь 49.3м2. Две изолированные, правильной геометрической формы комнаты общей площадью 27.9м2, уютная кухня – 6.8м2. Раздельный санузел. Выход на лоджию как из комнаты, так и из кухни. Квартира очень теплая и светлая, в обычном жилом состоянии. Недавно произведен косметический ремонт. Чистый и ухоженный подъезд. Тихий зеленый двор. Дом располагается в отличном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом располагаются школы №35 и №47, детские сады Сказка, Буратино, Капитошка, медицинские учреждения, салоны красоты, банки, ТЦ Меркурий, ТЦ Стрела. До центра 3 минуты на автомобиле, 10 минут пешком. В непосредственной близости остановка общественного транспорта, отличная развязка, которая позволит добраться в любую точку города. Квартира свободна от проживания и ждет своего хозяина! Звоните и приходите на просмотр! Отличный вариант для жилья и сдачи в аренду, также есть отличная возможность перевести помещение в коммерцию.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [+79061568491](tel:+79061568491)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

