

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Суворова, 169

Пензенская область, улица Суворова, 169

4 400 000 Р

115 789Р за м²



38.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам однокомнатную квартиру в кирпичном доме по адресу Суворова 169 на 3/9 этаже. Год постройки: 1992 г. Общая площадь: 38,4 кв. м. Жилая площадь: 18,2 кв.м, кухня 9,5 кв.м., кладовая 2 кв.м., санузел 3,7 кв.м., коридор 3,5 кв.м., Лоджия 2 кв. м. Комната квадратная, правильной формы 18, 2 кв., санузел совмещённый 3,7 кв.м, есть кладовая 2 кв. м. (можно переделать в гардеробную) лоджия застеклена пласт. окном, выход на лоджию с кухни. Кухня прямоугольной формы 9,5 кв. м. Из квартиры открывается прекрасный вид на юбилейную площадь, все окна выходят на одну сторону. В квартире хорошая звукоизоляция. Дом расположен на юбилейной площади, в 50 м. от филармонии и концертного зала. Вокруг дома очень много парковочных мест, парковка всегда полупустая. Есть детская площадка. Ближайшая остановка Пугачева, расположена в 50 м. от дома. Рядом много магазинов и недалеко ТЦ Суворовский. Рядом 3 школы (лицей 14, школа 58, финансово-экономический лицей 29), детский сад 88, ИТ колледж, Училище олимпийского резерва. У квартиры один собственник (никто не прописан), в собственности более 7 лет. Не в залоге. Долгов по коммунальным услугам нет. В квартире не было перепланировок. В квартире остаётся кухня, плита, вытяжка, кондиционер, все наполнение ванной комнаты, все светильники. Возможна продажа ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305393](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



