

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Ладожская улица, 63

Пензенская область, Ладожская улица, 63

3 350 000 Р

95 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в самом сердце Пензы на Ладожской улице, 63, ждет своего нового владельца. Общая площадь составляет 35 кв. м, из которых 18.6 кв. м отведены под жилую зону, а кухня занимает 6.5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного панельного дома 1978 года постройки. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность создать интерьер по своему вкусу. Удобная планировка включает один совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства всех жильцов. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район предлагает множество удобств: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что сделает процесс покупки максимально быстрым и комфортным. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304041](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



