

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Ленина, 13

Пензенская область, ул Ленина, 13

3 200 000 Р

65 306Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ЗА КВАРТИРУ ВНЕСЕН АВАНС! * Ленина-13, не угловая, 5 этаж, комнаты изолированные, общая площадь - 49.4 кв.м, просторная 9-метровая кухня, санузел совмещенный, балкон - остеклен и утеплен * Основательный ремонт во всей квартире: пол - реставрированное дерево + OSB плита с ламинатным покрытием; остекление - ПВХ, трубы и электропроводка заменены, установлены новые радиаторы, стены ровные, межкомнатные двери выполнены из натурального дерева в едином стиле, санузел в плитке современного образца. Кухонный гарнитур и встроенный шкаф-купе в коридоре оставляем будущему собственнику, остальное - по договоренности * Дом расположен торцом к проезжей части - тихо, чисто. Юго-западная сторона - солнце во второй половине дня; просторный благоустроенный двор, вместительная придомовая стоянка. Буквально в шаге: школа 225, Детский сад Игрушка, остановки общественного транспорта, множество продовольственных и промышленных магазинов, отделение Сбербанка, парковая зона с прекрасными детскими площадками * Квартира в собственности более пяти лет, один совершеннолетний владелец - форма расчета любая. Готовы обсудить варианты обмена на 1-комнатную квартиру без отделки в новом доме.

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

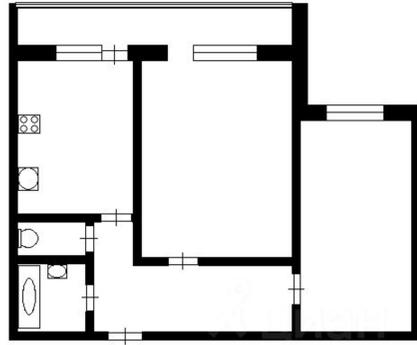
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502303556](tel:+79502303556)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate