

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Ленина, 35

Пензенская область, Заречный, улица Ленина, 35

3 490 000 Р

57 213Р за м²



61.00 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже 3-комнатная распашонка по ул.Ленина-35: * 1/9-эт, не угловая, S - 61.5/37.6/7 кв.м. Квартира подготовлена к ремонту: частично заменены окна на пластиковые, демонтированы санкабины и старые гипсолитовые перегородки - стадия, на которой возможно осуществить любую фантазию относительно планировки. Есть погреб. Выгорожен запирающийся тамбур на две квартиры, соседи - замечательные!) * Дом заслуженно снискал себе славу образцово показательного: низкая коммуналка благодаря свежему общедомовому оборудованию, идеальное состояние подвала и подъездов, расширенная придомовая стоянка, благоустроенный зеленый двор. * Буквально в шаге от подъезда: 220-я школа, Детский сад 11, недавно открывшийся магазин Хлебный, остановка АМ. * Два совершеннолетних собственника, владеют квартирой более пяти лет - возможна любая форма расчета! Пакет документов абсолютно прозрачный, при необходимости поможем оформить ипотечный кредит. Осмотр в любое время по предварительной договоренности.

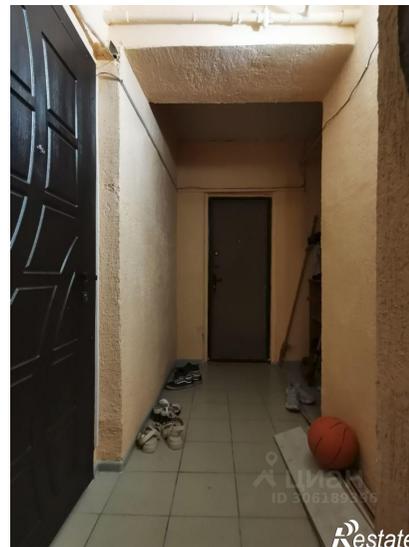
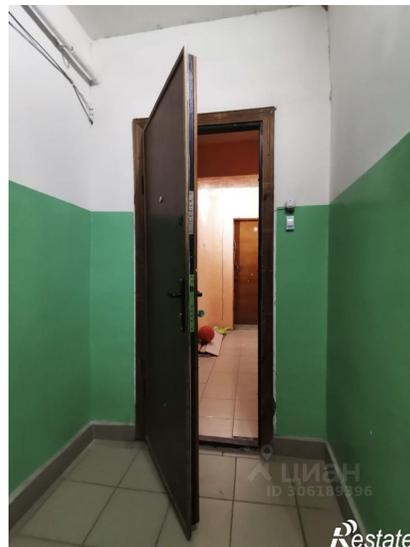
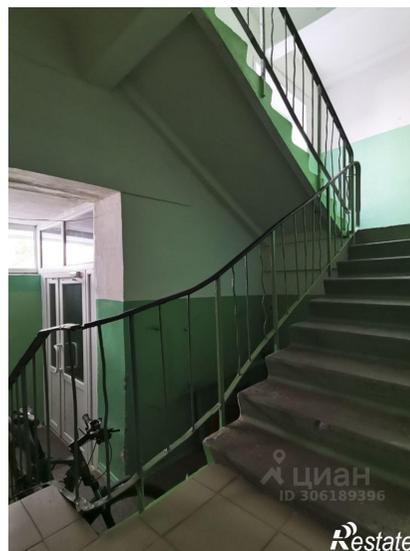
👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

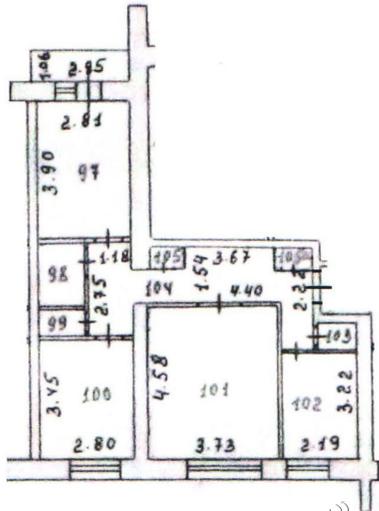
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502303556](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





Restate



Restate