

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на Ленинградская улица, 1

Пензенская область, Ленинградская улица, 1

2 550 000 Р

82 258Р за м²



31.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 103702114 Продаётся однокомнатная квартира, по ул. Ленинградская, д.1. Квартира находится на 4-ом этаже 4-ти этажного кирпичного дома. В квартире косметический ремонт, вставлены пластиковые окна, дверь входная металлическая. Ванна и санузел совмещенные. Пол ванна – плитка, комната, коридор и кухня – линолеум. Окна выходят во двор. Во дворе есть детская площадка и парковка. Общая площадь – 31.1 кв.м. Жилая – 16.5 кв.м. Кухня – 5.9 кв.м. Высота потолков – 2.5 м. В шаговой доступности ЦКР «Дом Офицеров», магазин продуктов, аптека, остановка общественного транспорта, детский сад №109, детский сад №31, школа №30, гимназия №53, почта, рынок, торговый ряд «Западный», «Спутник» – оздоровительный комплекс, Олимпийская аллея, стоматологическая поликлиника №10, тропа здоровья, пункты выдачи. В районе хороший выбор учебных заведений: лицей №55, гимназия №53, Губернский лицей, в 10 минутах пешком располагается ПГУ. Дом расположен в самом центре Западной Поляны, до центра доехать 5-10 минут, недалеко от парка, где можно прогуляться и насладиться видом не только днем, но и вечером. В квартире никто не живет и не прописан, свободна от проживания, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Квартира отлично подходит для вложений, под сдачу в аренду. Агентство недвижимости ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Агентство Недвижимости Самолет Плюс Володарского](#)

Телефон: [+79303278041](tel:+79303278041)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	16.50 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м		



