

Купить квартиру за 2 270 000 рублей на Коммунистическая улица, 7А

Пензенская область, Коммунистическая улица, 7А

2 270 000 Р

73 226Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру в ЦЕНТРЕ (район ТЦ Суворовский) в хорошем кирпичном доме, 1975 г. ПОЛНАЯ цена в договоре-получи налоговый вычет более чем 200 тысяч ₽. Этаж ликвидный -3 из 5. Площадь 30.7/16.8 комната/6.4 кухня/+балкон 2 м². Состояние обычное жилое,требуется РЕМОНТ (особо санузел,обои!). Настоятельно ПРОШУ оценивать свои(или своего клиента) финансовые возможности до просмотра. Из преимуществ: -Не угловая , не торцевая, теплая; -у входа ниша под гардеробную; -просторная комната с балконом; -натяжной потолок в комнате; -окна и балкон пластиковые; -полы дерево+линолеум; -батареи чугунные, -вода горячая городская(не колонка!). -подъезд чистый ,без запахов; -удобные подъездные пути; -зелёный ухоженный двор; -более 40 парковочных мест; -Рядом ТРЦ,магазины, остановка, школы, детсады и многое другое; -до центра 2 минуты! Отличный вариант под арендный бизнес или для студента как стартовое жильё. бОльшая часть мебели остаётся(по желанию). Любая форма оплаты, в т.ч. ипотека без первого(или с частичным) взноса от 18% годовых, -любые сертификаты, -два взрослых собственника, -юридически чистая сделка, -без долгов и обременений! Звоните, обсудим все детали. Код пользователя: 58058 Номер в базе: 7610554

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Трошин Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79085200533](tel:+79085200533)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

