

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Онежская улица, 17

Пензенская область, Онежская улица, 17

3 800 000 Р

69 091Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже классическая 2-комнатная квартира в Ближнее Арбеково , Онежская 17. Состояние хорошее, жилое. Рассмотрим ОБМЕН на 1шку в районе ГПЗ. Общая площадь – 51,4 кв.м плюс лоджия 3.4 метра, 8/9-ти этаж панельного дома 1984 г. постройки, торцевая . Окна выходят на детский сад , на северо-запад, квартира теплая. В квартире две отдельные комнаты 17 кв.м и 10.3 кв.м, кухня – 8.5 кв.м, коридор – 10 кв. м, санузел отдельный, застекленный балкон – 3,4 кв.м., пол – линолеум на стяжке, окна пластиковые. Остаётся часть мебели и техники. ДОМ расположен на второй линии, с удобными подъездными путями, большой зеленый двор и много парковочных мест! Обслуживает ТСЖ, коммунальные от 2.5 до 6 тысяч Р в месяц. Подъезд чистый, после капитального ремонта, установлен новый лифт. Все что необходимо для КОМФОРТНОЙ жизни находится рядом: школа №63 , детский сад №141 и 19. В шаговой доступности: торговые центры Онежский, Лента, Коллаж, Магнит, Пятёрочка, остановки общественного транспорта Автодром, Колледж. В 10 минутах ходьбы Арбековский лес и автодром Вираз. ЛЕГКО КУПИТЬ: -Один взрослый собственник с 2002 года, -полная стоимость в ДКП, -Без обременений и долгов, -Быстрый выход на сделку, - Поможем с ипотекой от 18% годовых, -принимаем любые государственные сертификаты. Звоните, пока вашу будущую ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Трошин Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79085200533](tel:+79085200533)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

