

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Минская улица, 13

Пензенская область, Минская улица, 13

3 650 000 Р

76 042Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 105770127 Предлагается к продаже уютная 2-х комнатная квартира , расположенная на 3 этаже 5 -ти этажного кирпичного дома, по улице Минская, дом 13, в микрорайоне Арбеково города Пензы. Дом построен в 1970 году. Общая площадь квартиры составляет 48 кв.м. Замечательная планировка- распашонка. Комнаты смежные, но при желании есть возможность сделать их изолированными. Площадь комнат составляет 16,9+14,1. Кухня площадью 6 кв.м. Застекленная лоджия .Раздельный санузел. Квартира светлая и теплая. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных трат. Никто не проживает и не прописан. Без долгов и обременений. На первом этаже есть свое подвальное помещение. Отремонтированные чистые подъезды. Зеленая ухоженная территория двора. Очень удачное расположение дома - вдалеке от шумной дороги . В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, детский сад, школы , аптеки, магазины. Рядом расположен Ульяновский парк. Для семей с детьми важно отметить наличие детской площадки прямо во дворе дома. Для данной сделки окажем помощь в оформлении ипотеки и юридическое сопровождение. Звоните, записывайтесь на ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869409289](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



