

Купить квартиру за 2 195 000 рублей на Минская улица, 21

Пензенская область, Минская улица, 21

2 195 000 Р

75 690Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Отличная 1-комнатная квартира (гостиничного типа нового образца) в кирпичном доме, по ул. Минская, д. 21, рядом со всей необходимой инфраструктурой! Характеристики квартиры: • Площадь 29 кв.м., расположена на 2-ом этаже кирпичного дома 1980 года постройки, очень теплая (дополнительно утеплена снаружи). • Комфортная жилая зона 18 кв.м., имеет выход на небольшой балкон. • Квартира в хорошем жилом состоянии: пластокона, натяжные потолки, металлическая дверь. Основные плюсы: • Удобная классическая планировка, кирпичный дом с толстыми стенами, зеленый двор. • Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности множество магазинов, ТЦ Зима, ММР, Авокадо, Чижик, Пятерочка и др. Рядом школа 37, гимназия САН 2 корпус, детские сады 122 и 137, парк Времен в пешей доступности, в непосредственной близости (70 метров) строится ЖК Соседи (Рисан), где будет облагораживаться территория озера с пляжной зоной! • Квартиры здесь очень востребованы в аренде, в связи с непосредственной близостью оздоровительного центра Адели Пенза. Отличная транспортная доступность: Остановка в шаговой доступности от дома (300 метров), уехать можно практически в любой конец города, до центра 10 минут на машине. Юридическая чистота: • Квартира в собственности более 3 лет, полная стоимость в договоре купли-продажи ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205667](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



