

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на улица Аустрина, 172

Пензенская область, улица Аустрина, 172

2 990 000 Р

61 020Р за м²



49.00 м²

Общая

34.50 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1636275. Уникальное предложение в Пензе — 3-комнатная квартира по ул. Аустрина, 172. Квартира расположена на 1 этаже 2-этажного кирпичного дома 1975 года постройки. Общая площадь: 49,4 кв.м. Жилая площадь: 34,5 кв.м. Площадь кухни: 4,1 кв.м. Площади комнат — 7,8 кв.м, 12 кв.м и 14,7 кв.м. Квартира полностью готова к ремонту. Часть работ уже выполнены: оштукатурены стены, установлены пластиковые окна, межкомнатные и входная двери, в одной из комнат установлен натяжной потолок с точечным освещением. Санузел отдельный в плитке. Квартира расположена в тихом, спокойном районе, при этом имеет хорошую транспортную доступность. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Близость к развязке М-5 дает возможность уехать в любом направлении. В доме центральное отопление, установлена газовая колонка. Низкие коммунальные платежи. Порядочные дружелюбные соседи. Ухоженный двор, асфальтированные подъездные пути, парковка рядом с домом с достаточным количеством парковочных мест. Два взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Никаких обременений. Рассмотрим любую форму оплаты. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет доступное жильё в спокойном районе. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! ПОЗВОНИТЕ нам прямо сейчас, чтобы узнать больше ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	34.50 кв. м	Площадь комнат	7.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



