

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Измайлова, 74

Пензенская область, улица Измайлова, 74

3 700 000 Р

97 368Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам 1 комнатную квартиру в самом экологически привлекательном районе. 2 этаж 10 этажного кирпичного дома 2015 года постройки. Общая площадь - 32,1 кв.м. Комната - 16 кв.м. Кухня - 9 кв.м. Квартира уютная, теплая и светлая, окна выходят на тихий двор, где расположена детская и спортивная площадки. В доме есть все для комфортного проживания - грузо-пассажирский лифт, колясочная, парковка во дворе. Квартира с ремонтом - можно сразу заехать и жить. Ламинат 34 класса, все окна пластиковые, включая лоджию, лоджия отделана и утеплена, классические межкомнатные двери, хорошая входная металлическая дверь, санузел совмещен, отделка панелями. За домом - новая школа 80, детский сад Солнышко, рядом торговые центры, кафе, остановка, в 10 минутах пешком - ледово-спортивный комплекс Золотая шайба и спортивный комплекс Олимпийский. До центра 10 мин, всего 5 мин. до ахунского пляжа и столько же до физкультурно-оздоровительного комплекса Семейный с теннисными кортами. Это идеальное жилье для семей с детьми, кто ценит здоровый образ жизни, а также хочет быть ближе к природе и при этом близко к центру. Квартира полностью готова к продаже: прописанных нет, 1 взрослый собственник, в собственности которого Объект с постройки дома, нет ни Долгов, ни обременений. Возможна любая форма расчетов. ЗВОНИТЕ ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305508](tel:+79085305508)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



