

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на Ленинградская улица, 6

Пензенская область, Ленинградская улица, 6

2 990 000 Р

96 452Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1641043. В продаже 1-комнатная квартира на Западной Поляне по ул. Ленинградская, 6. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь – 31,2 кв.м. Площадь жилая – 17,6 кв.м. Кухня – 6,0 кв.м. Раздельный санузел. Балкон застеклен. Квартира уютная, теплая и светлая, окна выходят во двор. Много зелени, свежий воздух. Сделан косметический ремонт. Установлена надежная металлическая дверь, натяжные потолки. Преимуществом является новая газовая колонка-автомат, что обеспечит наличие горячей воды в любое время года. Дом очень комфортен для проживания, находится внутри квартала, вдали от дорог. Во дворе - детская площадка. Управляющая компания следит за благоустройством и чистотой. Есть парковочные места. Соседи дружелюбные. В 5 минутах от дома - школа и детский сад. Рядом Олимпийская аллея, Пензенский государственный университет, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Квартира идеальна как для проживания, так и в качестве инвестиций - под сдачу в аренду для студентов. Показы в любое удобное время! ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Бусыгина Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79624728018](tel:+79624728018)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

