

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Кулибина, 13

Пензенская область, улица Кулибина, 13

3 200 000 Р

91 429Р за м²



35.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Отличная 1-комнатная квартира в кирпичном доме, по ул. Кулибина, д. 13, рядом со всей необходимой инфраструктурой! Характеристики квартиры: • Площадь 32.4 кв.м. (по документам), расположена на 1-ом этаже кирпичного дома 1984 года постройки, очень теплая. • Комфортная жилая зона 18.5 кв.м., имеет выход на лоджию. • Квартира в хорошем жилом состоянии: пластокна, натяжные потолки, металлическая дверь. Основные плюсы: • Удобная классическая планировка, кирпичный дом с толстыми стенами, зеленый двор. • Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности множество магазинов, Скидкино, Магнит, Авокадо. Рядом школа 18, детский сад 139, парк Комсомольский в пешей доступности! • Квартиры здесь очень востребованы в аренде, в связи с непосредственной близостью Пензенского государственного университета архитектуры и строительства (ПГУАС). Отличная транспортная доступность: Остановка в пешей доступности от дома (400 метров до ул. Беляева, университет), уехать можно практически в любой конец города, до центра 10 минут на машине. Цена: 3 200 000 руб. Возможен торг. Идеальный вариант для жизни молодой семьи или сдачи в аренду! Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами! Номер объекта: #1/538105/18774

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205667](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

