

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Ладожская улица, 9

4 450 000 Р

108 537Р за м²



41.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Код объекта: 1659299. Продаётся шикарная видовая 1-комнатная квартира в ЖК Лермонтов по ул. Ладожская, 9. Квартира расположена на 10 этаже 17-этажного дома. Общая площадь: 41,2 кв.м. Жилая площадь: 15 кв.м. Кухня: 12,4 кв.м. Дом комфорт-класса монолитно-блочный 2023 года постройки. Квартира распашонка, с кухни выход на просторную лоджию с панорамным остеклением, окна которой выходят во двор и вы всегда сможете наблюдать за своим ребенком во дворе. Есть просторная гардеробная, не нужно будет нагромождать комнату шкафом. Квартира с отделкой от застройщика: ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, с фурнитурой; остекление лоджии; на полу цементно-песчаная стяжка; входная металлическая дверь; лучевая разводка отопления по полу; электро-разводка до квартиры; установлены корзины для кондиционера. ЖК Лермонтов находится в тихом спальном районе города. В шаговой доступности школы, детские сады, гимназия, торговые центры, остановки общественного транспорта. На закрытой охраняемой территории организованы зоны отдыха для всех возрастных категорий, спортивные площадки, игровые площадки для детей с безопасным покрытием, подземный паркинг. В доме дизайнерские холлы, в каждом подъезде оборудованы вместительные колясочные с полезным пространством для хранения, бесшумные лифты OTIS премиального класса ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



