

Купить квартиру за 3 780 000 рублей на Ново-Казанская улица, 22

Пензенская область, Ново-Казанская улица, 22

3 780 000 Р

92 195Р за м²

41.00 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

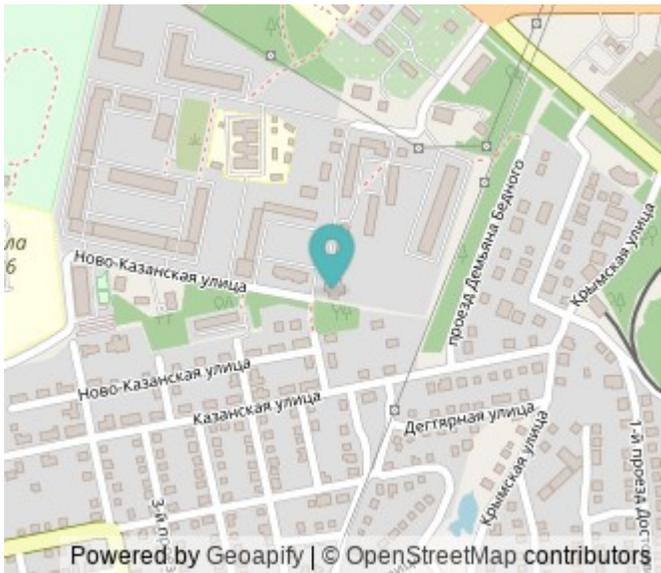
Этаж

Продается однокомнатная квартира, просторная и в хорошем техническом состоянии, располагается на 5ом этаже в 10ти этажном кирпичном доме. Общая площадь - 41,6 кв.м, жилая площадь - 21,3 кв.м, кухня - 8,8 кв.м, На этаже в личном пользовании кладовая 3,3 кв.м. Теплая, светлая и уютная квартира, удобная планировка, объемный и вместительный коридор, санузел совмещенный, в кафеле, балкон застеклен. Окна выходят в тихий, тупиковый двор. Квартира с момента сдачи дома не продавалась, не менялась, не отчуждалась и не сдавалась в аренду. В квартире узаконенная перепланировка, обременений нет. Тихий район, чистый и ухоженный подъезд, домофон. Во дворе детская площадка, удобная парковочная зона. Дом находится в одном из самых благоустроенных и благоприятных для жизни современных пензенских микрорайонов. Рядом с домом развита инфраструктура несколько детских садов, школ, сетевые магазины Магнит, Пятёрочка, торговый центр Атак, спортивные комплексы Олимпийский, Восток, Семейный и Золотая шайба. До центра города 10 мин. на общественном транспорте. Один собственник. Документы к сделке готовы.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875116462](tel:+79875116462)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



