# Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Краснова, 40

Пензенская область, улица Краснова, 40

4 900 000 Р

106 522Р за м$^2$

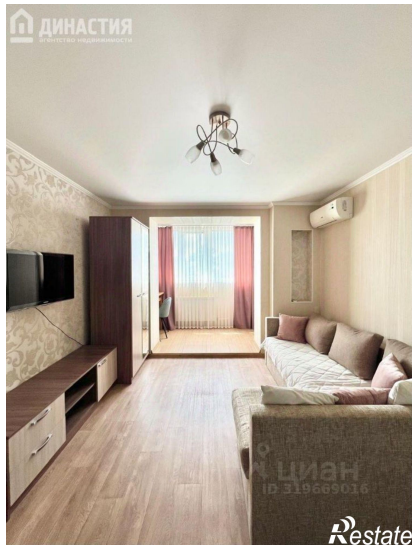
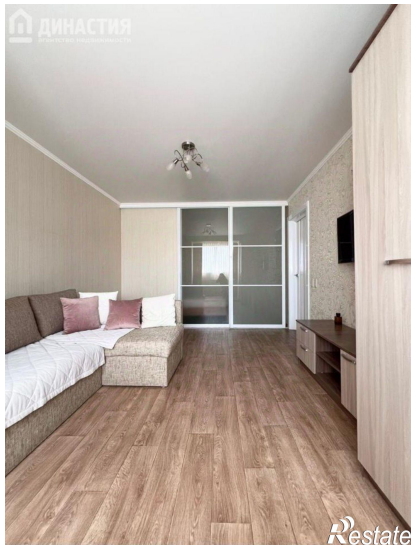
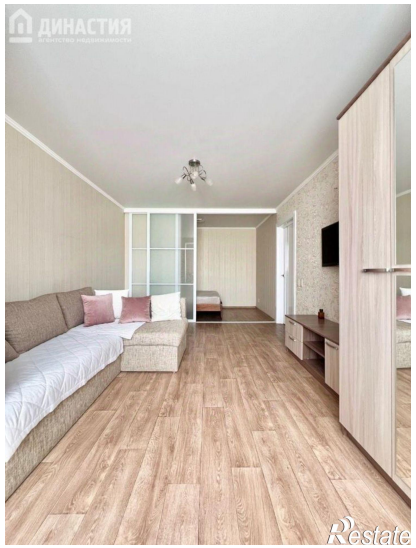
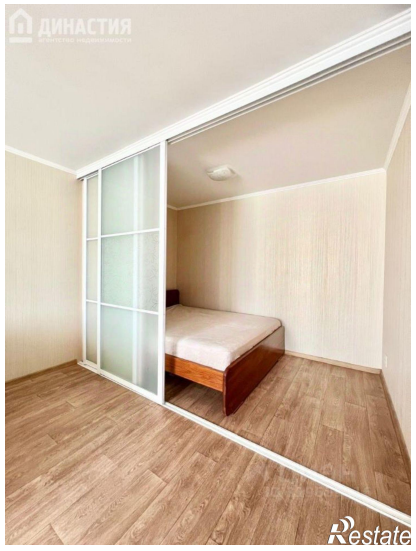
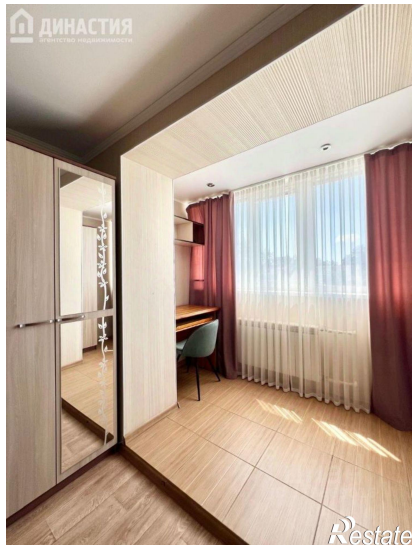
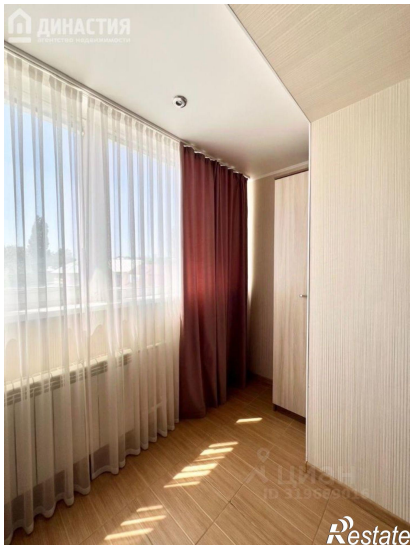
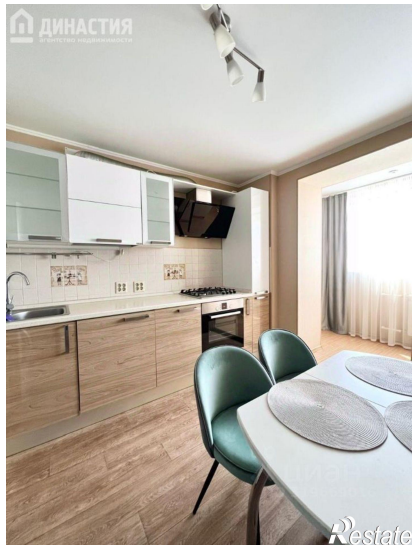
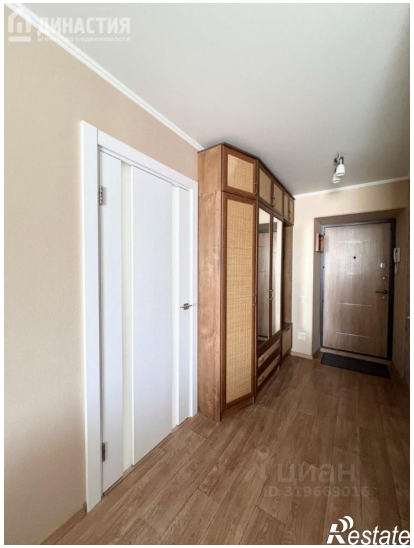
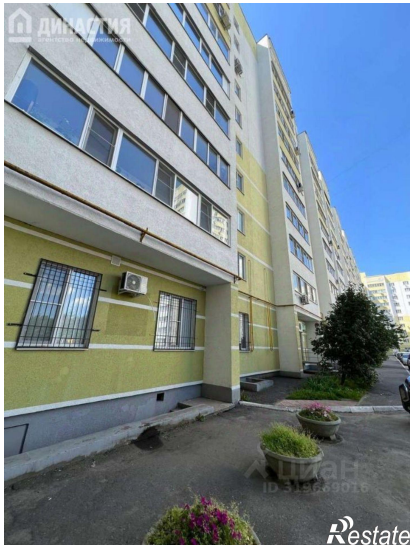
| 46.00 м$^2$ | 20.20 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 3 из 10 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается 1-комнатная квартира по адресу: Краснова,40 Район - Южная поляна Застройщик -Ревьера 3 этаж 10 ти этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Общая площадь: 39,1 м2 (по документам) Площадь комнаты: 20,2 м2 Площадь кухни: 9,6 м2 Просторная лоджия: 7,5 м2 (утеплена, присоединена к комнате и кухне) -Квартира в хорошем состоянии, можно заехать и жить сразу, не вкладывая дополнительные средства. В квартире чисто и уютно. -Остается вся мебель и техника (кухонный гарнитур, стол, кровать, диван, шкаф, холодильник, стиральная машинка, кондиционер). -Этот вариант очень привлекателен как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду, все необходимое для проживания есть и расположение востребовано среди арендаторов. До ПГУ ходит маршрутка. -Территория дома огорожена, имеется парковка для жильцов внутри двора. -Дом расположен в историческом центре города. Рядом Зоопарк, ПГУ, Диагностический центр, школа и детский сад, рынок, имеются разнообразные продуктовые и хозяйственные магазины, хорошая транспортная развязка. Все необходимое для жизни - под рукой.

0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79875117668

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 20.20 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |