

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Ладожская улица, 71

Пензенская область, Ладожская улица, 71

4 200 000 Р

80 769Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

ПРОСТОРНАЯ 2К КВАРТИРА В БЛИЖНЕМ АРБЕКОВО ,ОТЛИЧНОЕ СОЧЕТАНИЕ ЦЕНА/КАЧЕСТВО! Дом по ул. Ладожская 71 крепкий, панельный, 1978 года постройки, имеет очень удачное расположения в одном из лучших районов нашего города ближе Арбеково. Тихие, зеленые дворы, пешая доступность до школы, детского сада, остановки Аптека и Универсама 175. 2-комнатная квартира располагается на 7 этаже, имеет очень просторную и удобную планировку. Квартира очень светлая и теплая! - Общая площадь квартиры 52,9кв.м. + застекленный балкон. - Две просторные изолированные комнаты 17,7 + 11,9 кв.м., жилая площадь 29,6 кв.м. - Площадь кухни 7,5 кв.м. Просторный холл, раздельный санузел, наличие кладовой. Состояние квартиры обычное жилое. В квартире чисто и уютно. Установлены все пластиковые окна, входная металлическая дверь, линолеум . Кроме того, в квартире останется вся мебель и техника, включая телевизор и качественный холодильник. Сразу после сделки можно заехать и жить, постепенно обновляя ремонт. Также квартиру можно быстро и выгодно сдать в аренду из-за отличного местоположения дома. Район лучше не придумать, с очень развитой инфраструктурой. Во дворе дома находится детский сад Солнечный лучик, в соседнем дворе школа 36, в пяти минутах ходьбы гимназия 13, сразу две остановки общественного транспорта Аптека ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304291](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

