Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Ладожская улица, 9

8 900 000 Р

90 816Р за м^2

98.00 м^2	54.80 м^2	14.00 м^2	2 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам просторную 3х комнатную квартиру в ЖК Лермонтов. Адрес: ул. Ладожская,9 (Ближнее Арбеково) Дом бизнес-класса кирпично-монолитный. Сдан в 2023 году. Застройщик: ООО СЗГарант-Строй-Заказ Очень светлая, теплая с качественной черновой отделкой квартира! Распашонка! Общая площадь: 98,74 кв.м. (с учетом 1/2 лоджии) Площадь кухни: 14,69 кв.м. Жилая площадь: 54,79 кв.м. (спальные 16,11 и 20,31 кв.м.; гостиная 18,37 кв.м.) Шикарная лоджия: 6,06 кв.м. (с ВИТРАЖНЫМ остеклением) Отдельная гардеробная Два просторных сан узла Просторная прихожая Очень качественная черновая отделка квартиры! Вид на прекрасный двор и на детский сад. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - Качественная внешняя отделка дома (треть отделана керамогранитом благородных оттенков) - дизайнерский холл (потолок 3,7 кв.м.) - наличие колясочной рядом с каждым подъездом - общий сан узел в холле, лапомойка для питомцев - концепция Двор без машин - высочайший класс энергоэффективности А+ - бесшумные и скоростные лифты - сквозные подъезды - подземный паркинг - современные безопасные детские площадки - гостевая парковка - дом с закрытой территорией Дом расположен в прекрасном месте: - рядом с домом школа и гимназия 13 - детский сад - остановки общественного транспорта - магазины, торговые центры - и всё необходимое для комфортного ...

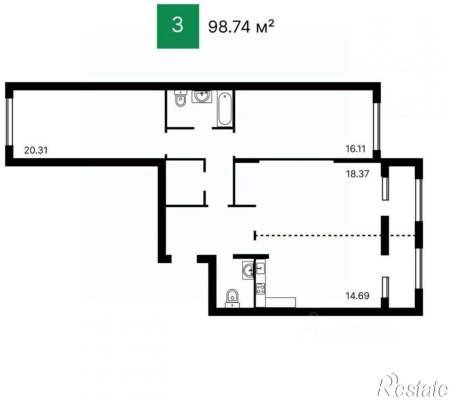
0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79867305831

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	54.80 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м


3
98.74 м²
20.31
16.11
18.37
14.69