

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Ладожская улица, 9

6 700 000 Р

90 541Р за м²



74.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продам ВИДОВУЮ евро 3х комнатную квартиру в ЖК Лермонтов. Адрес: ул. Ладожская,9 (Ближнее Арбеково) Дом бизнес-класса кирпично-монолитный. Сдан в 2023 году. Застройщик: ООО СЗГарант-Строй-Заказ Очень светлая, теплая с качественной черновой отделкой квартира! Потрясающий вид на лес! Общая площадь: 74.14 кв.м. (с учетом 1/2 лоджии) Площадь кухни: 25.65 кв.м. Жилая площадь: 29.07 кв.м. (спальные 16.26 и 12.81 кв.м.) Лоджия из спальни с ВИТРАЖНЫМ остеклением Раздельный сан узел Просторная прихожая с нишей под гардеробную Очень качественная черновая отделка квартиры и удобная функциональная планировка! ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - Качественная внешняя отделка дома (треть отделана керамогранитом благородных оттенков) - дизайнерский холл (потолок 3,7 кв.м.) - наличие колясочной рядом с каждым подъездом - общий сан узел в холле, лапомойка для питомцев - концепция Двор без машин - высочайший класс энергоэффективности А+ - бесшумные и скоростные лифты - сквозные подъезды - подземный паркинг - современные безопасные детские площадки - гостевая парковка - дом с закрытой территорией Дом расположен в прекрасном месте: - рядом с домом школа и гимназия 13 - детский сад - остановки общественного транспорта - магазины, торговые центры - и всё необходимое для комфортного проживания Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867305831](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



