

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Щербакова, 85

Пензенская область, улица Щербакова, 85

6 000 000 Р

230 769Р за м<sup>2</sup>



26.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 17

Этаж

Арт. 111074388 Продам уникальная 1-комнатнуб квартира в ЖК Супернова на Щербакова, 89! Европланировка. Кирпичный дом с идеальной тепло и звукоизоляцией. Класс энергоэффективности А++ 4-й этаж из 17 Общая площадь 26,95 м<sup>2</sup> (с лоджией) Кухня — просторные 11,25 м<sup>2</sup> Жилая комната — 9,29 м<sup>2</sup> Застеклённая лоджия с захватывающим видом на город. Квартира светлая, тёплая, с окнами во двор — настоящая находка для комфортной жизни! Стильный евро-ремонт: натяжные потолки с точечным освещением и люстрой, обои на стенах, ламинат 33 класса на полу, входная зона — керамогранит, санузел отделан широкоформатной плиткой. Кухня с качественной фурнитурой фирмы Blum (Австрия) Заезжай и живи — в квартире остаётся вся мебель и техника! Безопасность и комфорт: огороженная территория, закрытая парковка с всегда доступными местами, детские площадки и места для отдыха. В шаговой доступности — ТЦ Коллаж , Лемана Про , гипермаркет Лента, фитнес центр Алекс фитнес , теннис центр Виктория, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура. В квартире никто не жил, нет прописанных. 1 взрослый собственник - быстрый выход на сделку! Юридическое сопровождение в подарок! Эта квартира — ваш идеальный новый дом! Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы!

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305456](#)

## Характеристики

|                   |             |                |            |
|-------------------|-------------|----------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный  |
| Этаж              | 14          | Этажей всего   | 17         |
| Площадь жилая     | 9.30 кв. м  | Площадь комнат | 9.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |            |



