

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Клары Цеткин, 60

Пензенская область, улица Клары Цеткин, 60

5 990 000 Р

99 833Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся отличная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу Клары Цеткин, 60. Квартира не угловая и не торцевая, очень теплая, светлая и уютная, расположена на 4-ом этаже 10-этажного кирпичного дома 2012 года постройки, рядом с Рынком Шуист. Отличная классическая планировка. Коридор просторный, есть ниша для встроенного шкафа и прихожей. Выход на лоджию через большую комнату. Окна выходят во двор на западную сторону света. Просторный и чистый подъезд, на этаже есть место для хранения коляски или велосипеда. Общая площадь квартиры с учетом лоджии: 60,4 кв.м. (лоджия - 3,7 кв.м.); Просторная жилая комната: 20,27 кв.м.; Уютная спальная: 13,29 кв.м.; Кухня квадратной формы: 9,77 кв.м.; Большая прихожая: 8,22 кв.м.. В КВАРТИРЕ отдельный санузел (3,7 кв.м.) в современном кафеле. Установлена сантехника, стиральная машинка, счетчики на воду. В комнатах, коридоре и кухне на полу ламинат. На стенах качественные обои. Потолки гипсокартона и натяжные. Все окна ПВХ. Стальная входная дверь. Домофон. Покупателю останется хороший кухонный гарнитур. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Установлена система видеонаблюдения в подъезде. Во дворе большая детская площадка. Множество парковочных мест. Дом расположен в отличном спальном районе с ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869360541](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 33.60 кв. м | Площадь комнат | 20.27 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



