

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Строителей, 45

Пензенская область, проспект Строителей, 45

5 500 000 Р

88 710Р за м²



62.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная квартира для большой семьи ждет своих новых собственников! В продаже 3-комнатная квартира с отличной локацией Космос Сити в Арбеково пр-кт Строителей, д. 45. Квартира расположена на 6-м этаже 9-ти этажного дома. Панельный дом, 1987 года постройки. Общая площадь (без учета лоджии) 62,8 м2. Жилая площадь 10,2 м2 + 11,3 м2 + 17,0 м2. Площадь кухни 10,9 м2. Коридор 9,8 м2. Санузел 1,0 м2 + 2,6 м2. Лоджия 4,2 м2. Квартира с удобной распашной планировкой: эргономичные комнаты, большая кухня, отдельный санузел, просторный коридор, замечательная лоджия. Высокие потолки 2,65 м. Квартира готова к Вашему заселению! Квартира в хорошем состоянии: в гостиной полностью обновили ремонт, ванная комната в кафеле, установлены межкомнатные двери из натурального дерева, лоджия утеплена, выведен свет. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, вытяжка, обеденный стол, стулья, диваны, шкафы, стенка в гостиной, спальный гарнитур, стиральная машина. Отдельной изюминкой является наличие тамбура на 2 квартиры и кладовое помещение на этаже. Ухоженный дом с просторной придомовой территорией, есть большая детская площадка и хоккейная коробка. Отличная инфраструктура, в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта, кинотеатр, ТЦ ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304091](tel:+79502304091)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



