

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Ново-Казанская улица, 6Г

Пензенская область, Ново-Казанская улица, 6Г

8 950 000 Р

124 306Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 14

Этаж

Продаем просторную 3-комнатную квартиру в хорошем доме по ул.Новоказанская д.6Г! Общая площадь – 72,4 кв м., Жилая площадь – 45, 6 кв м., Площадь кухни – 13, 2 кв м., Площадь лоджии – 8, 7 кв м., Площадь холла – 13 кв м. 5 этаж 10 -этажного кирпичного дома 2020 года постройки. Преимущества квартиры: - просторная квартира, удобная планировка. Хороший дом рядом с центром. Огороженная территория, средний этаж, первые владельцы с момента сдачи дома. Итак, обо всем по порядку: - квартира распашного типа: окна выходят на две стороны. Площади комнат: 16+13,8+15,8 кв.м. Выход на лоджию из спальни (красивый вид из окна, вход на стадион), лоджия утеплена, остеклена и проходит вдоль кухни и двух комнат, площадь лоджии позволяет организовать в ней зону отдыха или зону спорта, площадь холла также можно использовать не только для шкафа и хранения одежды. Ремонт делали в момент заселения в дом. Индивидуальное отопление (счетчики). Территория дома огорожена и имеет детскую площадку. Остается: вся мебель и техника. Что касается района, то вся инфраструктура расположена в шаговой доступности: буквально несколько десятков шагов и вы в: продуктовом магазине, аптеке, дет саду, школе. В паре минут ходьбы: остановка МАЯК. В радиусе километра: центральный рынок. Документы юридически проверены. Один взрослый ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Константин](#)

Телефон: [+79020800985](tel:+79020800985)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

