

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Саранская улица, 1

Пензенская область, Саранская улица, 1

3 600 000 Р

38 710Р за м²



93.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ ОТ 13,99%! УНИКАЛЬНАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА В ПЕНЗЕ — ВАШ ПЕРСОНАЛЬНЫЙ ЛОФТ! Адрес: г. Пенза, ул. Саранская, д. 1 Площадь: □ По документам: 64,3 м² □ Фактическая: 93 м² (дополнительное пространство за счёт грамотного зонирования!) Этаж: 5/5 (последний, без соседей сверху) Целевая аудитория: Молодые семьи — разделение зон для детей и взрослых Творческие натуры — пространство для студии или мастерской Любители нестандартных решений — стильная двухуровневая планировка Инвесторы — редкий формат с высоким потенциалом аренды Почему стоит купить? Уникальная планировка — разделение на приватную и гостевую зоны Фактическая площадь почти +50% — выгода по цене за квадратный метр! Тишина и панорамный вид — последний этаж пятиэтажки Свобода для дизайна — реализуйте смелые интерьерные идеи Гарантии безопасности: • Юридическая чистота — все документы проверены, отсутствие обременений • Полная стоимость в договоре купли-продажи — никаких скрытых платежей Район: — Развитая инфраструктура: магазины, школы, остановки транспорта в шаговой доступности — Удобный выезд на основные магистрали города Звонок и запись на просмотр — ваш первый шаг к эксклюзивному жилью! Не упустите шанс приобрести квартиру, которая выделит ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Ситников Максим](#)

Телефон: [+79022002793](tel:+79022002793)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	30.00 кв. м

