

Купить квартиру за 2 645 000 рублей на 3-й проезд Можайского, 22

Пензенская область, 3-й проезд Можайского, 22

2 645 000 Р

71 486Р за м²

37.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

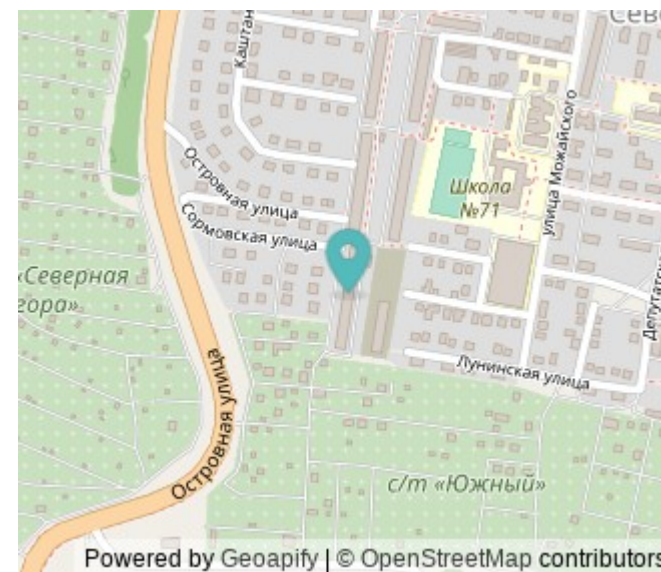
Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в районе Север, рядом со всей необходимой инфраструктурой! Основные характеристики: • Квартира площадью 37 кв.м (с учетом лоджии), расположена на 9-ом этаже 10-этажного панельного дома 2021 года. • Комфортная жилая зона, просторная кухня и большая светлая лоджия. • В доме собственная котельная, что существенно снижает стоимость коммунальных платежей! Плюсы квартиры: • Удобная планировка - все помещения имеют квадратную форму. • В квартире очень тепло, средний этаж. • Достаточно высокий потолок - 2.64 м. • Оптимальная стоимость квартиры среди аналогов. Отличная транспортная доступность: • Быстрый прямой доступ к Центру города, а также выход на трассу М5. • Дом в районе с развитой инфраструктурой: рядом школа, детские сады, магазины, аптеки, ФОК Айсберг. • Аренда квартир в этом районе пользуется большим спросом. Юридическая чистота: • Полная стоимость в договоре купли-продажи (вы сможете вернуть подоходный налог в полном объеме). • Никаких обременений и долгов. • Передача ключей в день подписания договора купли-продажи. • Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость. Цена: 2 645 000 руб. Идеальный вариант для жизни молодой семьи или сдачи в аренду! Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами! Номер объекта: #1/537983/18774

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205667](tel:+79085205667)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

