

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Клары Цеткин, 31А

Пензенская область, улица Клары Цеткин, 31А

3 500 000 ₽

116 667 ₽ за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается отличная 1-я комнатная квартира по улице Клары Цеткин, 31, район «Шуист». Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детские сады, магазины, рынок, остановки общественного транспорта и т.д. Квартира расположена на 1-м высоком этаже 5-ти этажного кирпичного жилого дома, не угловая, не торцевая, теплая. Дом очень хороший, добротный 2002 года постройки. Перегородки в квартире и между квартирами кирпичные, отличная шумоизоляция. Имеется индивидуальная кладовка в подъезде, общая колясочная при входе. Окна квартиры выходят не на подъезд, а на спокойный, частный сектор. Общая площадь квартиры - 30 кв.м., жилая комната правильной, прямоугольной формы, санузел совмещен, кухня просторная, квадратная. Состояние квартиры очень хорошее, ремонт делался для себя, из качественных строительных материалов. Все новое - сантехника, электроразводка, имеются все счетчики, установлены окна ПВХ с откосами из плитки, входная металлическая дверь, санузел в кафеле, деревянные межкомнатные двери, стены выровнены, натяжные потолки, полы - полусухая стяжка, уложен кварцвинил Таркетт, плитка SPC, стояки и трубы заменены на пластиковые, и т.д. Один взрослый собственник. Документы проверены и готовы к сделке. Квартира свободна от регистрации и проживания. Без ограничений ...

 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79093208230](tel:+79093208230)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

