

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на проспект Строителей, 44А

Пензенская область, проспект Строителей, 44А

5 390 000 Р

122 500Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная квартира в развитом районе Пензы Адрес: г. Пенза, проспект Строителей, 44а Расположение: 7 этаж 9-этажного кирпичного дома 2008 года постройки Площади: \* Общая: 44 м<sup>2</sup> \* Жилая: 18 м<sup>2</sup> \* Кухня: 11 м<sup>2</sup> Особенности планировки: \* Функциональная квартира с продуманной организацией пространства \* Отдельный рабочий кабинет (организован из лоджии) \* Удобная гардеробная зона \* Тёплый пол на лоджии Безопасность и комфорт территории: \* Закрытая территория \* Удобная парковка \* Благоустроенный двор Остаётся вся техника и мебель: \* Полностью оборудованная кухня: \* Современный кухонный гарнитур \* Встроенная варочная панель \* Духовой шкаф \* Посудомоечная машина \* Вытяжка \* Фильтр для воды (встроенный в кран) \* В жилых помещениях: \* Кондиционер с функцией обогрева \* Качественное освещение \* Шкаф в прихожей \* Гардеробная система \* Рабочий стол Инфраструктура района: \* Развитая социальная инфраструктура \* 7 минут до торгового центра \* В пешей доступности: школы и гимназии, детские сады, аптеки и магазины, кафе и рестораны, медицинские учреждения, салоны красоты. Преимущества локации: \* Благоустроенный район \* Удобная транспортная доступность \* Всё необходимое для комфортной жизни рядом с домом Квартира полностью готова к проживанию — ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867305831](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



