

Купить комнату за 800 000 рублей на проспект Строителей, 22

Пензенская область, проспект Строителей, 22

800 000 Р

6 667Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1684272. Продается уютная комната в тихом и зеленом районе Пензы. Общая информация о комнате: Предлагается к продаже светлая и уютная комната в кирпичном доме по адресу: г. Пенза, проспект Строителей, 22. Дом расположен в ближнем Арбеково — одном из самых спокойных и благоустроенных районов города. Тихая зеленая улица, теплые стены и отсутствие шума создают атмосферу комфорта и уюта. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома, не является угловой, что гарантирует дополнительное тепло и тишину. Параметры квартиры: - Общая площадь комнаты: 12,2 кв. м (жилая — 12,2 кв. м). - Просторная кухня: 25 кв. м. - В комнате выполнен аккуратный косметический ремонт. - Дом кирпичный, теплый, с хорошей звукоизоляцией. Инфраструктура: Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Близость к парковым зонам и тихим дворам делает это место особенно привлекательным для тех, кто ценит спокойствие и удобство. Юридические ограничения и преимущества: - Обременений на комнату нет. - Чистая юридическая история, все документы в порядке. Если вы ищете надежное и спокойное место для жизни, эта комната станет отличным выбором. ЗВОНИТЕ, чтобы договориться о просмотре.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	25.00 кв. м

