

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 65 000 000 рублей на улица Ленина, 59

Пензенская область, Сердобск, улица Ленина, 59

65 000 000 Р

32 500Р за м²



2000.00 м²

Общая

Код объекта: 1570189. Продаётся коммерческая недвижимость в городе Сердобск по ул. Ленина, 59. Это идеальное предложение для бизнеса и инвестиций. Основные характеристики: Тип коммерческого объекта: гостиница. Общая площадь: 2000 кв.м. Материал постройки: кирпичный. Доступ в помещение: свободный. Этажность: 4. Вход: отдельный. Преимущества: Свободный доступ в здание. Возможность использования под различные коммерческие цели. На первом этаже расположена зона ресепшена и зона ожидания. Также есть помещения под арендный бизнес (салон красоты, кофейня). Со 2 по 4 этажи гостиничные номера. В гостинице частично были проведены ремонтные работы, есть строительные материалы. Этот объект очень выгоден в качестве инвестиционного проекта. Коммерческая недвижимость находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для бизнес-профессионалов и инвесторов. В шаговой доступности от здания есть всё необходимое для комфортного проживания и работы. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте и условиях сделки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Этажей всего 4

