

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 109 822 рублей на улица Куйбышева, 30

Пензенская область, улица Куйбышева, 30

109 822 Р в месяц

639Р за м² в месяц

172.00 м²

Общая

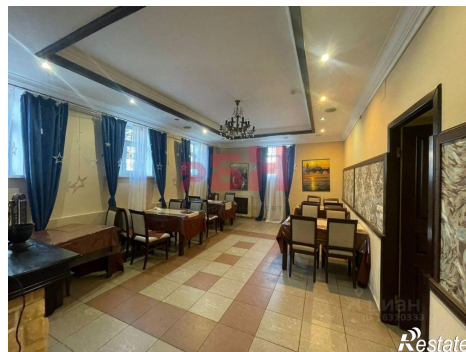
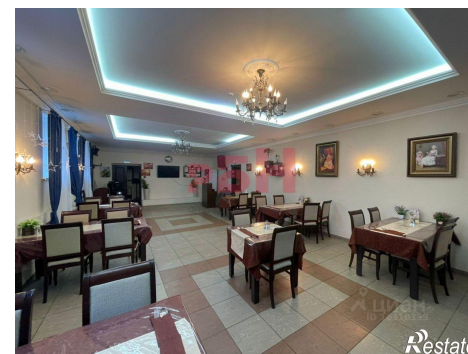
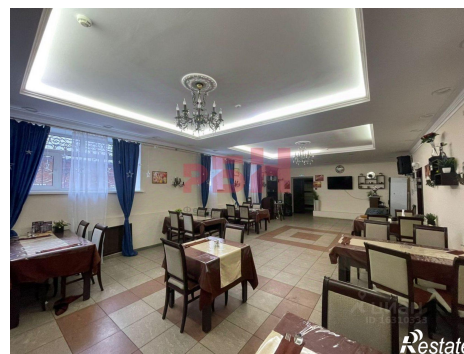
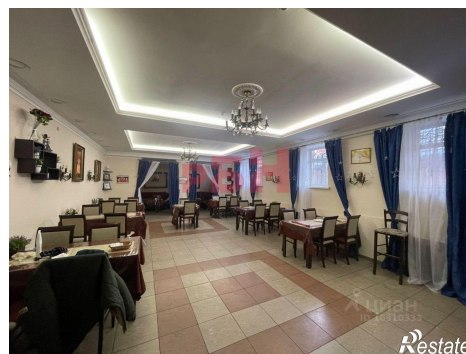


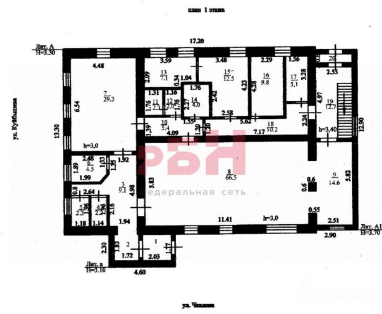
Реализуется в аренду помещение, расположенное на 1 этаже двухэтажного отдельно стоящего здания, оборудованное под общепит, общей площадью 172,3 кв. м. по адресу: г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 20, ресторан Дом книголюб . Удобная транспортная развязка, Здание расположено в 3 минутах от центра города. Собственная парковка на 20 машиномест позволит клиентам беспрепятственно посетить ваше заведение. Отличный ремонт, удобная планировка, кухонное оборудование, мебель, приточно-вытяжная система вентиляции - все эти бонусы обеспечат быстрое открытие. В стоимость включён летник и мангальная зона. Газовая котельная сэкономят расходы на отопление. Газ заведен на кухню. Основные характеристики и преимущества помещения: - Центр города; - 1-я линия; - Отдельная входная группа, запасной выход; - Парковка на 20 мест; - Высокий автомобильный трафик; - Круглосуточный доступ для арендатора; - Холодная и горячая вода; - 2 с/у для клиентов и 1 с/у для персонала; - Приточно-вытяжная система вентиляции; - Пожарно-охранная сигнализация; - Возможна рекламная вывеска на фасаде; - Наличие всех коммуникаций; ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Стоимость 110 000 руб/месяц. + коммунальные платежи. Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас! Арт. 35716526

👁 1 с 02.12.2023, обновлен 02.12.2023

Характеристики

Этажей всего 2





Restate