

Купить производственную площадь за 111 208 рублей на Пенза, Симферопольская улица, 20А

Пензенская область, Пенза, Симферопольская улица, 20А

111 208 Р

55 604Р за м²

2.00 м²

Общая



Код объекта: 1034533. Продается коммерческое здание, расположенное по ул. Симферопольская, 20А. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ и ПРЕИМУЩЕСТВА: - отдельно стоящее здание на первой линии; - площадь здания -116,9 кв.м.; - площадь участка - 2.23 сотки (есть возможность его увеличить до 6 соток за дополнительную плату); - перед входом - места для парковки авто; - высота потолков 3.0 м.; - 3 входа в помещение: центральный и 2 для разгрузки товара; - за зданием - большая зона парковки, разгрузки/погрузки товара; - все помещения правильной прямоугольной формы, что с лёгкостью позволит вам расставить всё необходимое оборудование. На сегодня здание оборудовано под производство: - полностью переделали кровлю, - везде новая плитка, новые пластиковые окна, - новая разводка эл.энергии, - установлена промышленная вытяжка - зонды над каждым рабочим местом, у каждой мойки установлен жируловитель, - газ заведён в каждую комнату, - установлена новая сантехника, - кабинет и рабочая зона в цехе оборудована кондиционерами, - установлен алюминиевый потолок АРМСТРОНГ, - новое отопление - установлен циркуляционный насос + термо-клапан на случай отключения эл.энергии, - установлена колонка на подачу горячей воды, установлен резервуар на 500 литров для подачи воды на случай отключения ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Этажей всего 1



