

Купить производственную площадь за 61 995 400 рублей на улица Байдукова, 101А

Пензенская область, улица Байдукова, 101А

61 995 400 Р

30 022Р за м²

2065.00 м²

Общая



Арт. 74558443. Представляем уникальное предложение: полностью оборудованная производственная база площадью 2065 м² на земельном участке 8732 м² по адресу ул. Байдукова! Это не просто недвижимость это готовое решение для развития и расширения вашего бизнеса! Что вы получаете: Просторная территория: 8732 м² земли достаточно места для складирования, маневрирования и дальнейшего расширения производства. Готовые помещения: 1518,8 м² складских площадей (отапливаемые и холодные), в т.ч. 340 м² производственных площадей и комфортабельная баня (120 м²). Удобное двухэтажное офисное здание (546,4 м² с качественным ремонтом). Подъездные пути: удобная транспортная доступность, собственная парковка, достаточно места для маневра большегрузного транспорта, железнодорожные пути в непосредственной близости. Подъемно-транспортное оборудование: козловой кран (5т), кран-балка (2т) все готово к работе! Надежная инфраструктура: огороженная территория, мощное электроснабжение (100 кВт с возможностью увеличения). Это не просто производственная база это выгодная инвестиция, готовая к работе уже сегодня. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить ИНДИВИДУАЛЬНОЕ предложение и организовать просмотр!

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875021783](tel:+79875021783)

Характеристики

Этажей всего 2

