

Сдать торговое помещение за 116 000 рублей на Ладожская улица

Пензенская область, Ладожская улица

116 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



116.00 м²

Общая

116.00 м²

Жилая

1 из 17

Этаж

Сдается в аренду коммерческое помещение 116,3 кв. м.. район Ближнее Арбеково, в ЖК Парк Рояль . Адрес: г. Пенза, ул. Глазунова, д. 10 От собственника, без комиссии! Помещение на стрите, первая линия, есть специальное место для информационной вывески, помещение имеет четыре окна, нет паркинга под помещение, разрешенная мощность эл.энергии 30кВт! Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский центр, репетиторский центр; - специализированный магазин; - офис, представительство компании; -офис продаж/ пункт выдачи заказов; Основные характеристики и преимущества помещения: - расположен в самом многонаселенном районе города; - первая линия, 1 этаж многоквартирного дома; - рядом школы, детские сады; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - удобные транспортная локация между двумя крупными проспектами; - рядом остановка общественного транспорта; - отдельный вход, круглосуточный доступ; - собственник сам сделает базовый ремонт; - удобная планировка открытого плана, можно сделать 4 кабинета с окнами; - высота потолков 4 м; - есть вытяжной канал от застройщика; -электрическая мощность 30Квт; - наличие всех коммуникаций. Стоимость аренды в месяц 116 300 руб. + ком. услуги. Выбери лучшее, экономя время, звони ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	116.00 кв. м		



