

Купить помещение свободного назначения за 30 000 300 рублей на улица Луначарского

Пензенская область, улица Луначарского

30 000 300 Р

42 614Р за м²



704.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Арт. 98098917 Продам выделенное помещение 704 кв.м в здании Автовокзала. Коммерческое помещение S 704 кв.м. на 1 и 2 этажах, с отдельным входом в здании Автовокзала г.Пензы, ул. Луначарского, 1 Технические характеристики: - отдельно-стоящее здание - общая площадь 704, 4 кв м. 1-й этаж — 331, 5 кв.м, 2-й этаж — 372, 9 кв.м. - высокий потолок — 3, 15м - отдельные входные группы со стороны парковки Автовокзала на 1 и 2 этажи, запасной выход. - сан.узлы на первом и втором этажах - места для размещения рекламных вывесок - качественная внешняя отделка здания, витражное остекление - электроэнергия мощностью до 150 кВт. Категория II. - приточно — вытяжная промышленная вентиляция - грузовой лифт объёмом 4, 5 куб.м, грузоподъёмностью до 350 кг - холодильные камеры на 50 и 24 куб.м, морозильная камера 21 куб.м. - кондиционер, тепловая завеса - парковка Стандартный ремонт. Стены — оштукатурены, покрашены. Пол - Брекчия , потолок - Армстронг со встроенными светильниками. Сан.узел в кафеле. Помещение спроектировано и использовалось для деятельности общепита. Соблюдены все СНиПы и сантехнические нормы пищевого производства. В помещении может быть организована деятельность по оказанию медицинских услуг. Минимальное количество капитальных стен позволяет организовать кабинетную ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875112354](tel:+79875112354)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

